



Република Србија
Јавни извршитељ Драгана Војводић
Посл. број: ИИВ 446/20
Датум: 26.03.2024. године
Београд

Јавни извршитељ Драгана Војводић, поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац EUROBANK DIREKTNA A.D., Београд - Стари Град, Вука Караџића 10, МБ: 17171178, ПИБ: 100002532, кога заступа, кога заступа адвокат Светлана Анђелковић Милошевић, Београд - Стари Град, Косовска 34, против извршног дужника СВЕТОЗАР КРСМАНИЋ, Београд - Земун, Кларе Цветкин 1-б, стан: 8, ЈМБГ: 1007979772074, у предмету спровођења извршења ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретности, на основу решења о извршењу, бр. ИВ 98670/12 од 10.09.2012. године, које је донео Први основни суд у Београду, правноснажно са 10.10.2019. године, у складу са одредбом члана 128. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) дана 26.03.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност у власништву извршног дужника СВЕТОЗАР КРСМАНИЋ, Београд - Земун, Кларе Цветкин 1-б, стан: 8, ЈМБГ: 1007979772074, и то:

- Земљиште под зградом-објектом, број дела 1, ул. Дринска бр. 1, површине 274 м², на кат.парц 9066/5 КО Бадовинци

- Земљиште уз зграду-објекат, број дела 2, површине 194 м², на кат.парц 9066/5 КО Бадовинци

- Стамбена-пословна зграда број дела 1, ул. Дринска бр 1, површине 274 м², на кат.парц 9066/5 КО Бадовинци, број етажe: под земљом 1, у приземљу 1, над земљом 1, у поткровљу.

понудиоцу са највећом понудом - купцу непокретности Србослав Концулић, Београд Славка Родића 021А/2/18 јмбг: 02011967182685, за износ од 3.646.306,43 динара.

II. НАЛАЖЕ СЕ понудиоцу са највећом понудом - купцу непокретности, да у року од 15 дана од дана окончања усменог јавног надметања, односно закључно са 10.04.2024. године изврши уплату износа у висини **2.426.306,43 динара** на наменски рачун јавног извршитеља број 205-260756-28 отворен код НЛБ Комерцијална банка АД Београд, са напоменом „измирење остатка продајне цене у предмету ИИВ 446/20“.

III. АКО понудилац са највећом понудом - купац непокретности не изврши уплату износа из претходног става ове одлуке у остављеном року, јавни извршитељ ће огласити продају том понудиоцу без правног дејства и позвати другог по реду понудиоца да купи непокретност, у свему у складу са чланом 130. став 3. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14).

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Драгана Војводић
Драгана Војводић

Јавни извршитељ Драгана Војводић пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • е-mail: kancelarija@izvrstelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 НЛБ Комерцијална банка АД Београд